

IPN - 1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa Prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)	
Składający	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.	
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.	
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
4. Wójt Gminy Wielopole Skrzyńskie		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania , oraz numer/y działek.		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
8. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
9. Imię ojca, imię matki		
10. Identyfikator podatkowy (PESEL, NIP)		
B.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu, / Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI (Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa)		
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA		
Przedmiot opodatkowania		Powierzchnia nieruchomości w m² – albo wartość budowli w złotych
1.Grunty:		
a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21	
b) Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	22.	
c) pozostałe	23.	

2. Budynki lub ich części: (*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe	
a) mieszkalne – ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	24.
b) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	25.
c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	26.
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	27.
e) pozostałe – ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	28.
Budowle	29.

E. Zwolnienia z podatku od nieruchomości – art.7 ust.1 ustawy

Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
1. Budynki gospodarcze lub ich części:	30.
a) służące wyłącznie działalności leśnej	31.
b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	32.
c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej:	33.
2. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej; oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	34.
a) budynki;	35.
b) grunty;	36.
3. Grunty stanowiące nieużytki, za wyjątkiem zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej;	37.

4. Uzytki ekologiczne, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	38.
5. Grunty zadrzewione i zakrzewione, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	39.
6. Inne zwolnienia przewidziane w art. 7 ust 1	40.

F. Zwolnienia z podatku od nieruchomości – art.7 ust.3 ustawy

Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia w ha lub wartość nieruchomości

G. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełniają podatnicy, których adres do korespondencji jest inny niż wykazany w części B2)

41. Kraj, miejscowość, ulica, nr domu, nr lokalu, kod pocztowy, poczta

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA

H.1. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO*/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO * (*niepotrzebne skreślić)
Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

H.2. WNIOSEK I PODPIS SKŁADAJĄCEGO*/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO * (*niepotrzebne skreślić)
Zgodnie z art. 165 Ordynacji podatkowej wnoszę o wydanie decyzji podatkowej w zakresie ustalenia – zmiany – wygaśnięcia zobowiązania podatkowego

42. IMIĘ

43. NAZWISKO

44. Data wypełnienia informacji

45. Podpis (pieczęć) składającego /osoby reprezentującej składającego* (niepotrzebne skreślić)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

I.1. Uwagi organu podatkowego